



AM TANNENHOF

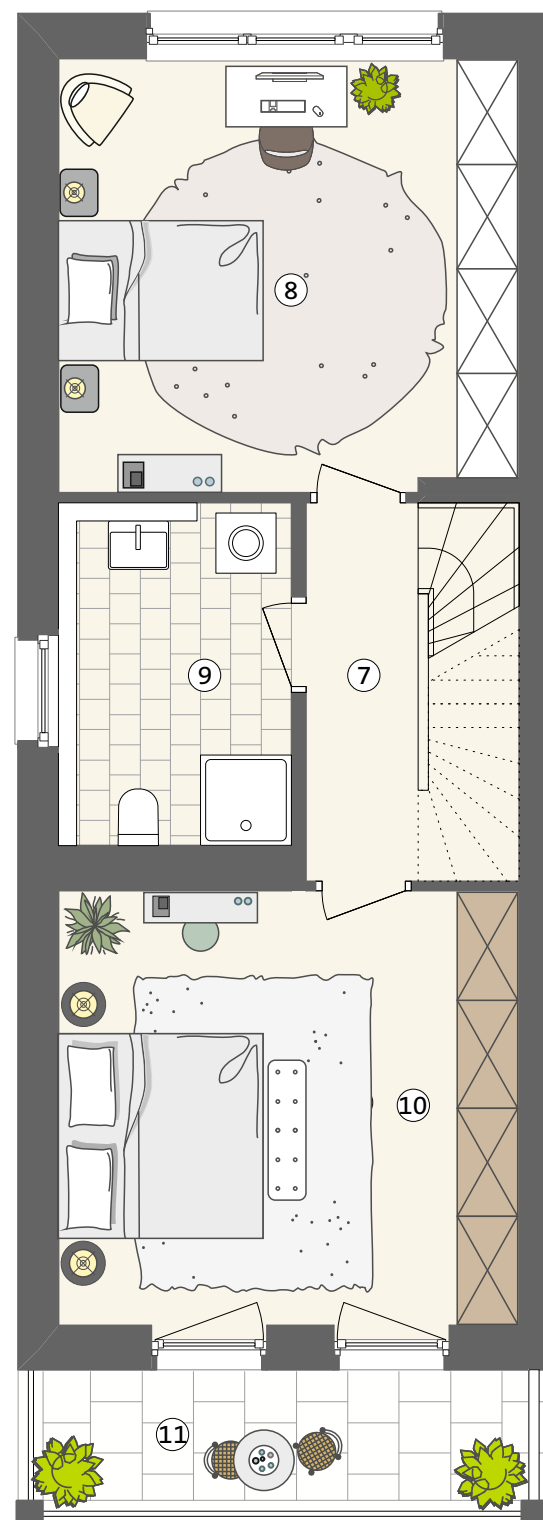
Haus T2

2.OG/3.OG/4.OG Wohnung 10

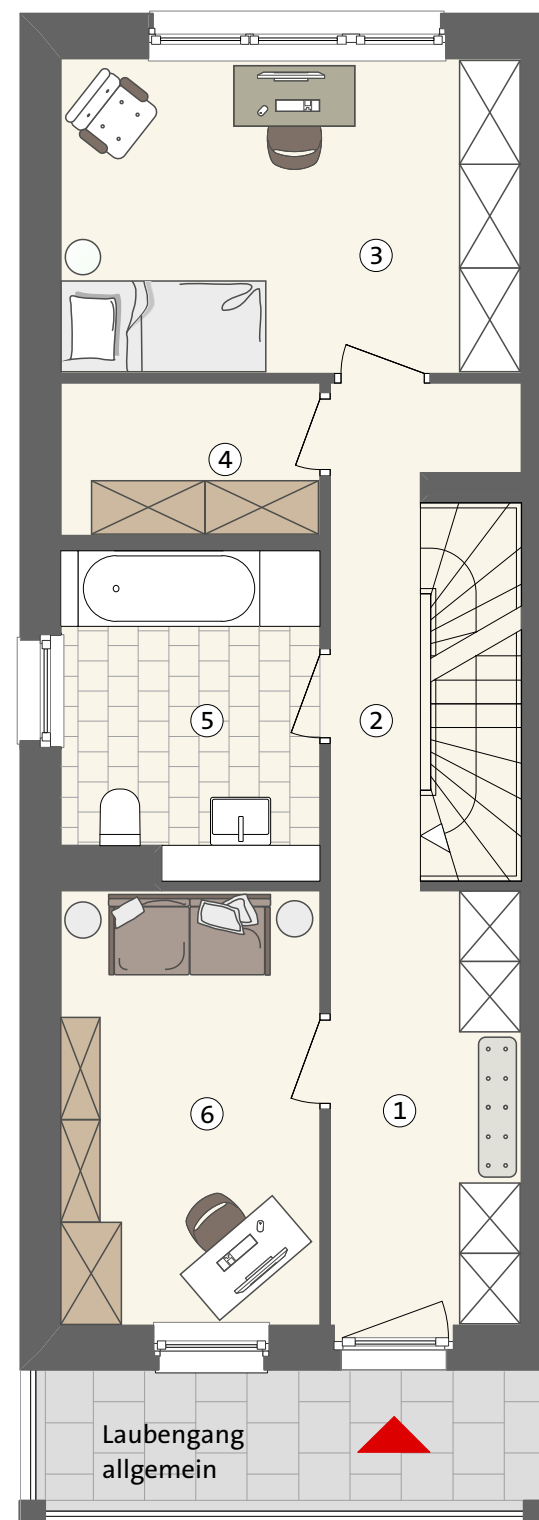
5 Zimmer mit Terrasse und Balkon

①	Entrée	8,16 m ²
②	Flur	5,40 m ²
③	Zimmer	14,24 m ²
④	Abstellraum	3,87 m ²
⑤	Gäste-Bad	7,97 m ²
⑥	Zimmer	11,05 m ²
⑦	Flur	4,71 m ²
⑧	Zimmer	19,50 m ²
⑨	Bad	7,73 m ²
⑩	Schlafzimmer	20,02 m ²
⑪	Balkon (50%)	3,90 m ²
⑫	Wohnen/Essen/Küche	38,12 m ²
⑬	Dachterrasse (50%)	6,56 m ²

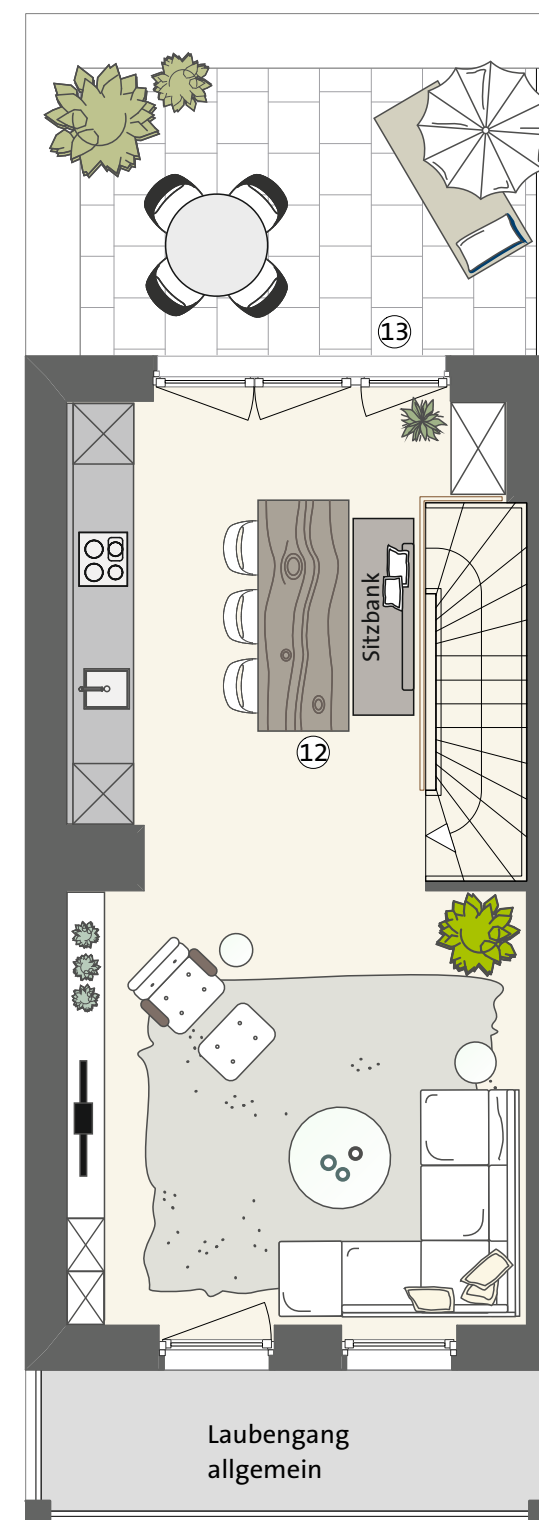
Fläche gesamt 151,23 m²



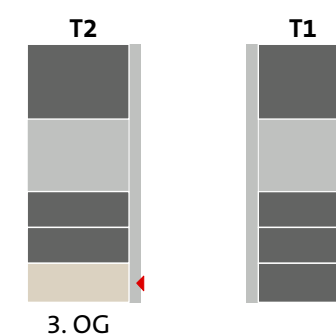
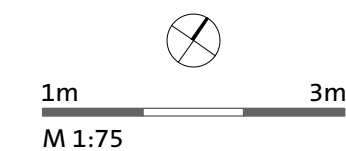
2.OG



3.OG



4.OG



Trilogie mit Happy End

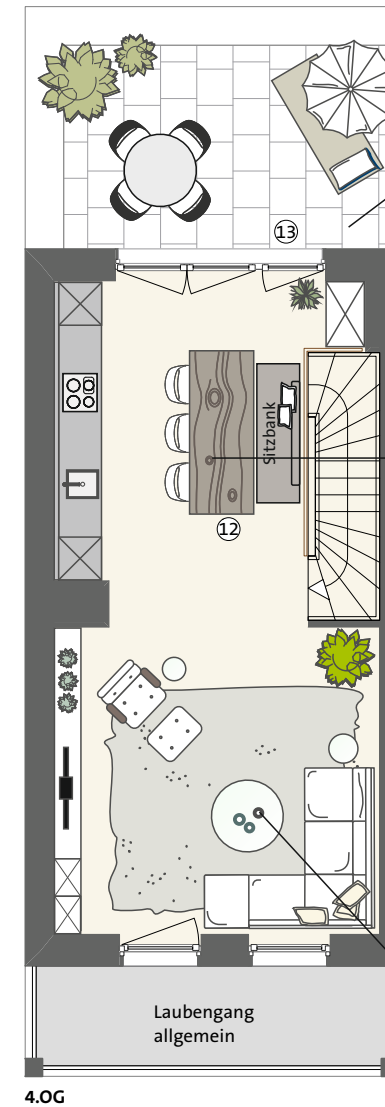
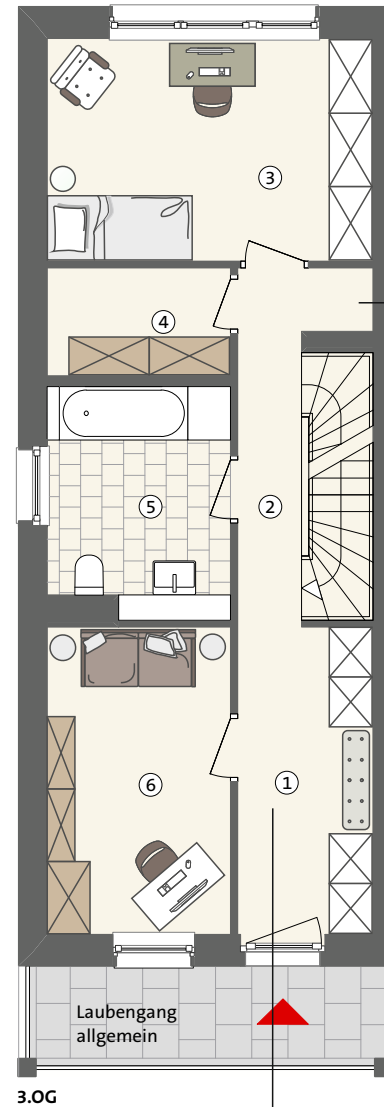
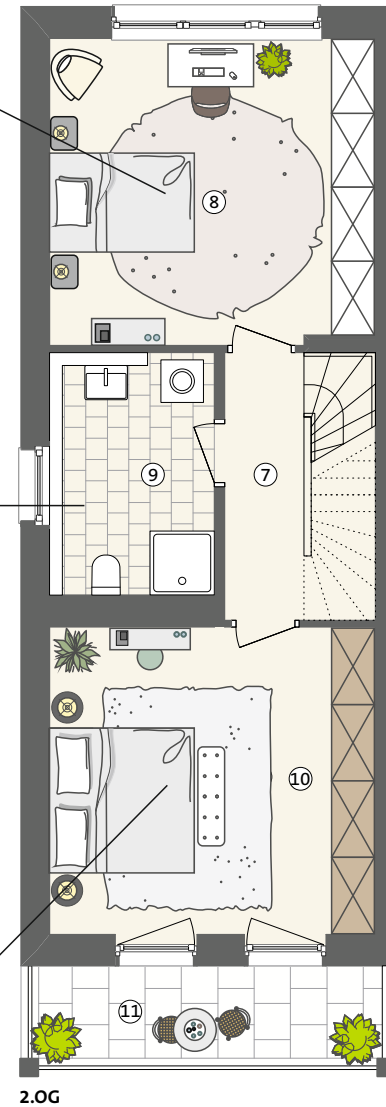
Alles gut verstaut.
Direkt gegenüber des Abstellraums ist eine weitere Nische vorhanden, die mit 80 cm Tiefe Allerlei aufnehmen kann.

20m²
groß ist dieses Zimmer und bietet somit vielfältige Nutzungsmöglichkeiten.

Passendes Tageslichtbad finden.
Ein Duschbad oder doch lieber eines mit Badewanne?
Sie müssen sich nicht entscheiden.
Diese Maisonette bietet Ihnen beides.



Quadratisch, praktisch...
Das Schlafzimmer ist groß genug, dass sich gegenüber der Fensterwand noch ein Schreib- oder Schminktisch aufstellen lässt. Und vor dem Bett findet eine Kofferbank ihr Revier.



Blick von oben.
Einen schönen Blick genießt man hier von der vierten Etage aus über den Tannenhof.

Lange Tafel.
Wer schon immer von einer langen Tafel geträumt hat, findet hier den Platz dafür.



Happy End
ganz oben. Etwa 40m² treten an zum fröhlichen Essen, Feiern und Genießen.

Viel Stellfläche.
Das Entrée kann mehr als nur Mäntel und Schuhe verstauen.
Über 4 m Stellfläche stehen zur Verfügung für Putzutensilien, Wasserkästen und vieles mehr.